

Приложение № 1
к стандартам раскрытия информации
субъектами оптового и розничных
рынков электрической энергии
(в ред. Постановлений Правительства РФ
от 30.01.2019 № 64, от 30.12.2022 № 2556)

(форма)

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования
(вид цены (тарифа) на _____ 2025 _____ год
(расчетный период регулирования)

Акционерное общество "Коммунэлектросервис"
(полное и сокращенное наименование юридического лица)
АО "КЭС"

I. Информация об организации

Полное наименование Акционерное общество "Коммунэлектросервис"
Сокращенное наименование АО "КЭС"
Место нахождения 692442 Приморский край г.Дальнегорск, ул.Приморская, д.6 А
Фактический адрес 692442 Приморский край г.Дальнегорск, ул.Приморская, д.6 А
ИНН 2505010540
КПП 250501001
Ф.И.О. руководителя Юров Александр Николаевич
Адрес электронной почты delektroset-kes@yandex.ru
Контактный телефон 7 (42373) 2-86-29, 2-86-31
Факс _____

II. Основные показатели деятельности организации

Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период *	Предложения на расчетный период регулирования
1. Основные показатели деятельности организаций, относящихся к субъектам естественных монополий, а также коммерческого оператора оптового рынка электрической энергии (мощности)				
1. Показатели эффективности деятельности организации				
1.1. Выручка	тыс. рублей	178829		
1.2. Прибыль (убыток) от продаж	тыс. рублей	9977		
1.3. EBITDA (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс. рублей			
1.4. Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей	8581		
2. Показатели рентабельности организации				
2.1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для отрасли электроэнергетики от 9 процентов и более	процентов	5,58%		

Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период *	Предложения на расчетный период регулирования
3. Показатели регулируемых видов деятельности организации				
3.1. Расчетный объем услуг в части управления технологическими режимами **	МВт			
3.2. Расчетный объем услуг в части обеспечения надежности **	МВт·ч			
3.3. Заявленная мощность ***	МВт	23,924	23,924	68,802
3.4. Объем полезного отпуска электроэнергии - всего ***	тыс. кВт·ч	129778,548	128455,903	438516,000
3.5. Объем полезного отпуска электроэнергии населению и приравненным к нему категориям потребителей ³	тыс. кВт·ч	76634,242	76650,000	265516,000
3.6. Уровень потерь электрической энергии ***	процентов	6,24	7,23	6,93
3.7. Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)***		Приказ № от 45 от 22.04.2019г.		Приказ № 48 от 23.04.2024г.
3.8. Суммарный объем производства и потребления электрической энергии участниками оптового рынка электрической энергии ****	МВт·ч			
4. Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации - всего		173592,31	144608,55	806960,85
4.1. Расходы, связанные с производством и реализацией товаров, работ и услуг ** ****; операционные (подконтрольные) расходы *** - всего	тыс. рублей	106756,53	100698,24	554295,67
в том числе:				
оплата труда		66605,51	67067,71	454191,77
ремонт основных фондов				
материальные затраты		22230,54	24662,45	81764,55
4.2. Расходы, за исключением указанных в позиции 4.1 ** ****; неподконтрольные расходы *** - всего ***	тыс. рублей	71716,01	70442,4	173642,67
4.3. Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет	тыс. рублей	-4,88022	-26,53209	23923,51
4.4. Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников	тыс. рублей	13383	12790	55099
4.4.1. Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		Приказ Министерства энергетики и газоснабжения Приморского края № 45пр-121 от 06.06.2023г.		
4.5. Объем условных единиц ***	у.е.	3964,54	3921,58	12295,8885

Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период *	Предложения на расчетный период регулирования
4.б. Операционные (подконтрольные) расходы на условную единицу ***	тыс. рублей (у.е.)	26,93	25,68	45,08
5. Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности				
5.1. Среднесписочная численность персонала	человек	117	117	340
5.2. Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей на человека	47440	47769	111322
5.3. Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)				
6. Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	тыс. рублей	14765,3	14765,309	14765,309
7. Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств	тыс. рублей			

Зам.управляющего



Ригида В.В.

III. Цены (тарифы) по регулируемым видам деятельности организации

Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду		Показатели, утвержденные на базовый период *		Предложения на расчетный период регулирования	
		первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие
1. Для организаций, относящихся к субъектам естественных монополий:							
1.1. услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике:							
тариф на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике в части управления технологическими режимами работы объектов электроэнергетики и энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, обеспечения функционирования технологической инфраструктуры оптового и розничных рынков и осуществления проектирования развития электроэнергетических систем, оказываемые акционерным обществом "Системный оператор Единой энергетической системы"	рублей/МВт в месяц						
предельный максимальный уровень цен (тарифов) на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике в части организации отбора исполнителей и оплаты услуг по обеспечению системной надежности, оказываемые акционерным обществом "Системный оператор Единой энергетической системы"	рублей/МВт·ч						
1.2. услуги по передаче электрической энергии:							
двухставочный тариф:							
ставка на содержание сетей	рублей/МВт в месяц	576651,8	576652	585946,01	585946,01	1077808,1	1091065,4
ставка на оплату технологического расхода (потерь)	рублей/МВт·ч	221,38	221,38	218,48	218,48	297,644	296,641
одноставочный тариф	рублей/МВт·ч	1483,54	1483,54	1494,24	1494,24	2433,302	2354,608
2. Для коммерческого оператора	рублей/МВт·ч						
3. Для гарантирующих поставщиков:							

Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду		Показатели, утвержденные на базовый период *		Предложения на расчетный период регулирования	
		первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие
3.1. величина сбытовой надбавки для населения и приравненных к нему категорий потребителей	рублей/МВт·ч						
3.2. величина сбытовой надбавки для сетевых организаций, покупающих электрическую энергию для компенсации потерь электрической энергии	рублей/МВт·ч						
3.3. величина сбытовой надбавки для прочих потребителей:	рублей/МВт·ч						
менее 670 кВт	рублей/МВт·ч						
от 670 кВт до 10 МВт	рублей/МВт·ч						
не менее 10 МВт	рублей/МВт·ч						
4. Для генерирующих объектов:							
4.1. цена на электрическую энергию	рублей/тыс. кВт·ч						
в том числе топливная составляющая	рублей/тыс. кВт·ч						
4.2. цена на генерирующую мощность	рублей/МВт в месяц						
4.3. средний одноставочный тариф на тепловую энергию	рублей/Гкал						
4.3.1. одноставочный тариф на горячее водоснабжение	рублей/Гкал						
4.3.2. тариф на отборный пар давлением:	рублей/Гкал						
1,2 - 2,5 кг/см ²	рублей/Гкал						
2,5 - 7,0 кг/см ²	рублей/Гкал						
7,0 - 13,0 кг/см ²	рублей/Гкал						
> 13 кг/см ²	рублей/Гкал						
4.3.3. тариф на острый и редуцированный пар	рублей/Гкал						
4.4. двухставочный тариф на тепловую энергию							
4.4.1. ставка на содержание тепловой мощности	рублей/Гкал/ч в месяц						
4.4.2. тариф на тепловую энергию	рублей/Гкал						

Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду		Показатели, утвержденные на базовый период *		Предложения на расчетный период регулирования	
		первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие
4.5. средний тариф на теплоноситель, в том числе:	рублей/ куб. метр						
вода	рублей/ куб. метр						
пар	рублей/ куб. метр						

* Базовый период - год, предшествующий расчетному периоду регулирования.

** Заполняются организацией, осуществляющей оперативно-диспетчерское управление в электроэнергетике.


*** Заполняются сетевыми организациями, осуществляющими передачу электрической энергии (мощности) по электрическим сетям.

**** Заполняются коммерческим оператором оптового рынка электрической энергии (мощности).

Примечания: 1. Предложение о размере цен (тарифов) акционерного общества "Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях" заполняется в целом по компании.

2. При подготовке предложений о размере цен (тарифов) с целью поставки электрической энергии по регулируемым договорам позиции 9, 10, 12, 13 и 14 раздела 3 "Основные показатели деятельности генерирующих объектов" не заполняются.

Заместитель директора



Ригида В.В.